

## «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

### ПОДДЕРЖКА УЧАСТНИКОВ СВО И СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ

«Единая Россия» в 2022 году обеспечила укрепление статуса и поддержку участников СВО и их семей, при работе над бюджетом увеличила расходы по ряду социальных направлений и финансирование основных задач народной программы, с которой победила на выборах в Госдуму. Итоги законодательской работы в текущем году и задачи на 2023 год подведены на встрече руководства партии и ее думской фракции.

Секретарь Генсовета «Единой России» Андрей Турчак напомнил, что в 2022 году были оперативно приняты важные законодательные решения. В частности, мобилизованным и добровольцам гарантировано сохранение рабочих мест, для них ввели кредитные каникулы, установили мораторий на пени за ЖКУ и защитили выплаты от списаний по исполнительным производствам.

«Также мы нормативно закрепили статус добровольческих формирований, которые помогают нашим Вооружённым силам. Прописали гарантии добровольцам и обязательное личное страхование за счёт средств бюджета, а также выплаты на случай гибели или получения военной травмы», – сказал А. Турчак.

При работе над бюджетом партия увеличила расходы по ряду социально значимых направлений: поддержка села, занятость, деятельность НКО и волонтеров, молодежное предпринимательство. Финансово обеспечены и мероприятия народной программы.

«Нам удалось не только сохранить финансирование партийных приоритетов, но и за счёт поправки ко второму чтению увеличить расходы по ряду социальных направлений. Теперь важно, чтобы каждая строчка бюджета превратилась в конкретные объекты и мероприятия. И это персональная зона ответственности каждого члена нашей фракции и членов наших фракций в региональных и местных парламентах», – уточнил А. Турчак.

Он подчеркнул, что ведущим направлением работы «Единой России» на 2023 год остается поддержка семей с детьми, в особенности – с детьми-инвалидами. В приоритете также – повышение доступности и качества образования и здравоохранения, патриотическое воспитание молодежи и сохранение исторической памяти.

«В числе приоритетных законопроектов на следующую сессию хотел бы выделить бесплатный проезд детских автобусов по платным дорогам, обеспечение инклюзивного отдыха детей-инвалидов в оздоровительных лагерях, освобождение от НДФЛ материальной поддержки студентов, учёт службы в армии в качестве индивидуального достижения при поступлении в вузы и колледжи», – сказал А. Турчак.

В ближайшее время «Единая Россия» внесет законопроект о занятости. В нем впервые вводятся понятие нелегальной занятости и борьбы с ней и понятие самозанятости. Появляется новая категория – работники, находящиеся под риском увольнения. В отношении них применяется ряд видов социальной помощи. Различные виды помощи от службы занятости можно будет получить не только по месту регистрации, но и по месту фактического проживания. Затем будет принят ряд поправок в Трудовой кодекс и впервые – закон о платформенной занятости.

Депутат Госдумы Артур Таймазов отметил: «Главное то, что создавалась народная программа фактически самими людьми и для людей. Только от нашей республики поступило более 15 тысяч предложений. И над их реализацией ведется конкретная работа – вводятся в эксплуатацию ФАПы, реконструируются почтовые отделения, строятся школы и детские сады, ремонтируются и оснащаются дома культуры. Как координатор партийного проекта «Городская среда» могу сказать, что активными темпами благоустраиваются городские пространства. «Партийный десант» «Единой России» регулярно мониторит ход строительства и реконструкции социальных объектов, которые включены в народную программу».

Альбина ШАНАЕВА.

## АППАРАТНОЕ СОВЕЩАНИЕ – В ДОМЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА

Глава РСО-Алания Сергей Меняйло 19 декабря провел еженедельное аппаратное совещание с участием членов кабинета министров, руководителей органов власти республики. Ключевая тема мероприятия – завершение текущих проектов и программ, а также планирование дальнейшего развития региона. Акцент был также сделан на завершении финансового года и продолжении плановой работы по формированию регионального бюджета на 2023 год.

В будущем году, по словам Сергея Меняйло, предстоит привести в надлежащее состояние отопительную систему в онкодиспансере, а также капитально отремонтировать родильный дом №2.

– Подготовьте сметную документацию по родильному дому №2, предусмотрите там перенос котельной и новое оборудование. Если мы будем подходить с позиции, чтобы каждый год за счет республиканских средств проводить модернизацию хотя бы одного медучреждения в дополнение ко всем программам, то мы обновим всю систему здравоохранения, – подчеркнул Глава Северной Осетии.

Продолжил совещание Председатель Правительства РСО-Алания Борис Джанаев. Он заслушал доклады вице-премьеров, руководителей профильных ведомств и глав муниципалитетов о текущей деятельности.

По данным руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Алана Тибилова, в Северной Осетии наблю-

дается снижение заболеваемости гриппом и ОРВИ. Главный санитарный врач республики напомнил, что среди детей заболеваемость ОРВИ на минувшей неделе составила 13%.

Министр здравоохранения Сослан Тебиев констатировал значительную нагрузку на Республиканскую детскую клиническую больницу – лечение в медучреждении на сегодня проходят 135 пациентов. Всего по республике, по словам руководителя ведомства, работают 68 бригад «скорой помощи». За прошлую неделю в колл-центр Минздрава поступило более 9 тысяч вызовов.

Карантин в образовательных учреждениях в дальнейшем будет вводиться по классам, если порог заболеваемости превысит 20%. Об этом заявила министр образования и науки республики Элла Алибекова. Борис Джанаев призвал держать ситуацию на контроле и быть готовыми оперативно принимать меры реагирования. Также он поручил в новогодние праздники повысить эффективность всех экстренных служб и обеспечить работу меди-

цинских организаций в усиленном режиме.

Кроме того, Борис Джанаев отметил, что в зимние праздники важно уделить особое внимание приезжающим туристам. Он призвал руководство республиканского управления МЧС обеспечить готовность сил и средств ведомства для организации безопасности отдыхающих на объектах туристического кластера. Муниципалитетам рекомендовано совместно с республиканским Комитетом по транспорту и дорожной инфраструктуре и филиалом ФКУ Упрдор «Кавказ» в г. Владикавказе обеспечить своевременную расчистку дорог, ведущих к местам зимнего отдыха. В период праздников бесперебойно должен работать и общественный транспорт.

– Коллеги, наши усилия должны быть направлены на организацию безопасности наших граждан, новогодние праздники они должны провести в комфорте. Прошу всех в рамках своих полномочий взять эти вопросы на контроль, – обратился премьер-министр.

Глава АМС г. Владикавказ Вячеслав Мильдзилов доложил, что на этой неделе в республику поступят 3 новых трамвая. По его словам, всего в столицу Северной Осетии доставят 28 трамвайных вагонов в первой половине 2023 года.

Подводя итог мероприятия, Борис Джанаев призвал также глав районов обеспечить надлежащее санитарное состояние вверенных им территорий.

## А ПОСРЕДИ ПЛОЩАДИ – НАРЯДНАЯ КРАСАВИЦА-ЁЛКА!

Самое красивое место в нашем городе сейчас – центральная площадь им. 50-летия Октября с наряженной ёлкой посередине. Ах, как она прекрасна под белым искристым снегом, особенно когда включается иллюминация! Много сюрпризов обещает встреча с Новым годом нашей детворе...

Моздокчане под Новый год всегда мечтают о снеге. И вот им повезло: в ночь на 20 декабря выпал снег – ура! Детвора счастлива. А специалисты управления городского хозяйства озабочены тем, чтобы люди могли избежать травм. Подрядной организации ООО «Рент-Ол.Групп» не требуется указаний, что и как делать, всё прописано в контракте. С раннего утра вышла на работу техника: один пескорозбрасыватель и два трактора с щётками. Посыпают песчано-соляную смесь те места на дорогах, которые представляют наибольшую опасность: пешеходные переходы, перекрёстки, участки с большой проходимость...

Что бы ни случилось, Новый год у нас будет! Украсится разноцветными огнями наша площадь. Соберутся там дети и взрослые, станут снова в толпе сказочные персонажи, запекут весёлые хороводы... И, как всегда, случится волшебство. Даже если не будет снега...



### СОСТОИТСЯ ПРИЕМ ГРАЖДАН

Администрация местного самоуправления Моздокского района информирует население о том, что 28 декабря в здании АМС района будет осуществлен прием граждан председателем Комитета РСО-Алания по занятости населения Альбиной Анатольевной Плаевой.

Предварительная запись на прием – по телефонам: 3-61-02, 3-32-57.

### ПОДПИСКА НА РАЙОННУЮ ГАЗЕТУ – ОТЛИЧНЫЙ ПОДАРОК НА НОВЫЙ ГОД!

Дорогие друзья! Вы хотите быть в курсе событий, происходящих в районе, республике, стране? Тогда районные газеты вам в помощь! В соцсетях мы публикуем только часть материалов.

Подписка на районную газету – отличный подарок на Новый год! Особенно вашим родителям, бабушкам и дедушкам, близким и друзьям!

Стоимость подписки на полгода на газету «Моздокский вестник» через почту – 783 руб. 96 коп., через редакцию – 300 руб.; на газету «Время, события, документы» через почту – 289 руб. 86 коп., через редакцию – 115 руб.

Все вопросы – по телефонам: 3-26-30, 8-928-497-54-01.



### РАБОТАЕТ «ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»

АМС Моздокского района информирует, что в районе работает «горячая линия» по оперативному решению возникающих вопросов и проблем членов семей мобилизованных граждан.

Телефон 8-928-484-01-12.

### ПОЗДРАВЛЕНИЕ С НОВЫМ ГОДОМ – ЧЕРЕЗ ГАЗЕТУ!

Дорогие друзья! Приближается любимый всеми праздник – Новый год. Предлагаем вам воспользоваться возможностью поздравить своих коллег, близких через районную газету. Им будет приятно, что о них помнят, их ценят.

Узнать, как можно подать поздравление в газету и какова его стоимость, можно по телефону 3-28-36 или по электронной почте [mv.reklama@yandex.ru](mailto:mv.reklama@yandex.ru) и [mozdokvest@yandex.ru](mailto:mozdokvest@yandex.ru)

Поздравления принимаются до 26 декабря. Поздравляем вас с наступающим Новым годом! Пусть он принесет всем мир, удачу, счастье, радость!



СЛЕДУЮЩИЙ НОМЕР ВЫЙДЕТ В ПЯТНИЦУ, 30 ДЕКАБРЯ.

## ОПФР РАЗЪЯСНЯЕТ

## ДОХОДЫ МОБИЛИЗОВАННЫХ НЕ УЧИТЫВАЮТСЯ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ ПРАВА НА МЕРЫ СОЦПОДДЕРЖКИ

Доходы мобилизованных граждан с 1 ноября не учитываются для оценки нуждаемости при назначении детских пособий.

Соответствующие правила утверждены постановлением Правительства РФ от 29 октября 2022 г. №1933 «Об особенностях предоставления некоторых мер социальной поддержки, а также оказания государственной социальной помощи на основании социального контракта семьям граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы РФ».

Они также предусматривают, что отсутствие у мобилизованного дохода за периоды, по которым происходит оценка нуждаемости, не служит основанием для отказа в назначении выплат семье военнослужащего.

Напомним, что критерии нуждаемости применяются при назначении ежемесячных пособий родителям детей от 8 до 17 лет и беременным женщинам. Право на такие выплаты есть у семей со средним доходом на человека ниже прожиточного минимума. Для получения пособий у родителей должны быть подтвержденные заработок или объективные причины его отсутствия, а имущество семьи должно отвечать

установленным требованиям.

Если отца ребенка призвали на военную службу по мобилизации, его прошлые заработки, включая зарплату, премии, предпринимательский доход и прочее, теперь не учитываются при расчете нуждаемости. Кроме того, если ранее семье было отказано в пособии по причине отсутствия заработка у мобилизованного, теперь его супруга может повторно обратиться в Пенсионный фонд за пособием. Решение об отказе в выплате из-за отсутствия в расчетном периоде доходов вынесено не будет.

Документы, подтверждающие призыв на военную службу по мобилизации, представляются заявителем самостоятельно. Пособие назначается семьям на 6 месяцев, после истечения которых нужно подать новое заявление в Пенсионный фонд.

Региональный контакт-центр ПФР: 8-800-600-03-71, 51-80-92 (в рабочие дни – с 9.00 до 18.00, в пятницу – с 9.00 до 16.45).

Пресс-служба Отделения ПФР по РСО-Алания.

## ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ

## КАК ОБРАЩАТЬСЯ С ПИРОТЕХНИКОЙ

Напомним: Глава РСО-Алания Сергей Меняйло предложил воздержаться в этом году от пышных зрелищных мероприятий, провести праздники без особого шума и размаха, без салютов и фейерверков. Надо проявить сочувствие и уважение к тем, чьи родные участвуют в специальной военной операции, к тем, кто потерял близких людей.

Однако определенная часть населения, думаем, всё же по традиции будет салютовать в новогоднюю ночь. Им и хотим напомнить о правилах безопасности при запуске петард и фейерверков.

Перед использованием пиротехники внимательно ознакомьтесь с инструкцией.

Перед тем как поджечь фитиль, вы должны точно знать, где у изделия верх и откуда будет вылетать горящие элементы. Нельзя даже

в шутку направлять фейерверки в сторону зрителей.

Нельзя устраивать салюты ближе 20 метров от жилых помещений и легковоспламеняющихся предметов, под навесами и кронами деревьев, а также при сильном ветре.

Нельзя носить петарды в карманах и держать фитиль во время его поджигания около лица.

Запрещается курить рядом с пиротехническим изделием.

Поджигать фитиль нужно на расстоянии вытянутой руки.

Петарды должны применяться только лицами, достигшими 18 лет.

Не оставляйте без внимания детей, не давайте им в руки пиротехнику.

Не допускаются применение изделий с истекшим сроком годности, со следами порчи, без инструкции по эксплуатации и сертификата соответствия.

## ВНИМАНИЕ: ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН!



С наступлением холодов и удлинением темного времени суток начинается период массового использования электрических приборов в жилых домах. Поэтому необходимо удостовериться в их исправности и не забывать о соблюдении правил пожарной безопасности. Неисправность электропроводки – частая причина пожаров. Но многие хозяева об этом забывают. Они доверяют монтаж и ремонт электропроводки непрофессиональным электрикам, а итог – угроза жизни, как своей, так и близких соседей.

Помните, что необходимо использовать приборы только заводского производства. Прежде чем начать пользоваться прибором, внимательно ознакомьтесь с инструкцией. Очень важно не оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания. Исключение составляют электроприборы, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя.

Не менее опасны и отопитель-

ные печи. Начинать подготовку печи к отопительному сезону следует с прочистки дымохода. В процессе эксплуатации печи на стенках дымохода скапливается сажа, которая затрудняет выход продуктов горения и может загореться. Отсутствие предтопочного листа, розжиг печи легковоспламеняющимися жидкостями, перекаливание устройства, открытая дверца печи, хранение легковоспламеняющихся и горючих предметов вблизи очага, сушка одежды часто приводят к пожарам.

При использовании печного отопления:

– нельзя допускать перекаливания печи;

– не стоит оставлять без присмотра топящиеся печи;

– запрещено применять для печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие ЛВЖ и ГЖ;

– топить печи можно только предназначенным для них видом топлива.

Соблюдая эти несложные правила, вы сможете обезопасить свое жилище от пожара.

ОНД и ПР по Моздокскому району ГУ МЧС РОССИИ по РСО-Алания.

## ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

## ...ВЗЯТ ПОД СТРАЖУ В ЗАЛЕ СУДА

Ранее неоднократно судимый 32-летний житель Моздокского района осужден по ч. 2 ст. 314.1 УК РФ за неоднократное несоблюдение административных ограничений, установленных ему судом в соответствии с федеральным законом, сопряженное с совершением административного правонарушения против

порядка управления.

10.02.2022 года решением Моздокского районного суда РСО-Алания мужчине был установлен административный надзор сроком на 1 год, согласно которому ему были установлены определенные ограничения, которые он в период с марта по июнь 2022 года неоднократно нарушал.

Приговором суда от 1 декабря 2022 года ему назначено наказание в виде четырех месяцев лишения свободы и штрафа в размере 100 000 рублей с отбыванием наказания в виде лишения свободы в исправительной колонии общего режима.

Осужденный взят под стражу в зале суда.

## НЕТРЕЗВЫЙ ВОДИТЕЛЬ ОТПРАВЛЕН ЗА РЕШЕТКУ

Поддержано обвинение по уголовному делу в отношении жителя Моздокского района, который совершил преступление, предусмотренное ч. 2 ст. 264.1 УК РФ: управление автомобилем в состоянии опьянения, являясь лицом, имеющим судимость за совершение в состоянии опья-

нения преступления, предусмотренного ст. 264<sup>1</sup> УК РФ. Приговором суда от 1 декабря 2022 года ему назначено наказание в виде 10 месяцев лишения свободы с лишением на 3 года 6 месяцев права заниматься деятельностью, связанной с управлением транспортными сред-

ствами, с отбыванием наказания в колонии-поселении.

Нетрезвое вождение представляет повышенную общественную опасность, так как регулярно становится причиной дорожно-транспортных происшествий, влекущих причинение вреда здоровью и гибель людей.

## ...НАЗНАЧЕНЫ ПРИНУДИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Поддержано обвинение по уголовному делу в отношении 25-летнего жителя с. Кизляр, который совершил преступление, предусмотренное ч. 2 ст. 264.1 УК РФ, – управление автомобилем в состоянии опьянения, будучи лицом, имеющим судимость за

совершение в состоянии опьянения преступления, предусмотренного ст. 264<sup>1</sup> УК РФ. Мужчине приговорен 8 декабря 2022 года к 8 месяцам принудительных работ с удержанием 10% в доход государства из заработной платы осужденного, с

лишением права заниматься деятельностью, связанной с управлением транспортными средствами, сроком на 2 года 6 месяцев.

Повторность совершения аналогичных преступлений влечет назначение более строгого наказания.

## ...И УНИЧТОЖЕНИЕ ДИКОРАСТУЩЕЙ КОНОПЛИ

Неоднократно судимый ранее 44-летний житель г. Моздок осужден по ч. 2 ст. 228 УК РФ за незаконное приобретение и хранение наркотического средства каннабис (марихуана) в крупном размере.

Приговором Моздокского районного суда РСО-Алания от 22 ноября 2022 года с учетом позиции государственного обвинителя ему назначено наказание в виде трех

лет лишения свободы, с отбыванием его в исправительной колонии общего режима.

Осужденный взят под стражу в зале суда.

Материалами уголовного дела установлено, что дикорастущую коноплю мужчина приобрел в местах её очагового произрастания на территории Раздольненского сельского поселения Моздокского

района. В связи с этим по инициативе государственного обвинителя в адрес главы АМС с. Раздольного внесено частное постановление о необходимости уничтожения очагов дикорастущей конопли.

Приговор вступил в законную силу.

Е. БОРЗЕНКО,  
старший помощник  
прокурора района.

## УСТРАНИТЬ ПРОБЕЛ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ...

Не соответствующим Конституции РФ признано примечание к статье 12.8 КоАП РФ как содержащее пробел, препятствующий привлечению к административной ответственности за управление транспортным средством в состоянии опьянения в случае, когда по результатам медицинского освидетельствования в организме водителя обнаруживаются входящие в состав лекарственных препаратов вещества, не относящиеся к этиловому спирту, наркотическим средствам и психотропным веществам, но которые могут ухудшать внимание и реакцию.

Конституционный суд отметил, что, хотя управление транспортным средством под воздействием таких лекарственных препаратов является противоправным деянием, прямо запрещенным ПДД РФ, оно не образует состава административного правонарушения.

Так, в постановлении Конституционного суда РФ от 24.11.2022 г. №51-П был сделан вывод, что

управление транспортным средством лицом, находящимся под воздействием лекарственных препаратов, могущих ухудшить его реакцию и внимание, но не вызывающих алкогольного, наркотического или психотропного опьянения, в системе действующего правового регулирования не влечет за собой его привлечения к ответственности за правонарушение, указанные в примечании к статье 12.8 КоАП РФ. Данный вывод однако не исключает – при наличии достаточных к тому оснований – отстранения такого лица от управления транспортным средством (части 1 и 2 – 5 статьи 27.12 данного Кодекса), как это и имело место в деле, в связи с которым Салехардский городской суд Ямало-Ненецкого автономного округа обратился с запросом в Конституционный суд РФ.

Указанный пробел при попытках судов его восполнить порождает риск неоднозначного истолкования и противоречивого применения дан-

ного законоположения в производстве по делам об административных правонарушениях в области дорожного движения. Целесообразно исключить возможность его расширительной интерпретации, допускающей распространение на случаи употребления лекарственных препаратов, не содержащих этиловый спирт, наркотические средства и психотропные вещества.

Федеральному законодателю надлежит незамедлительно принять меры к устранению выявленного пробела и вызываемой им неопределенности примечания к статье 12.8 КоАП РФ. Впредь до внесения необходимых изменений управление транспортным средством лицом, употребившим лекарственные препараты, не содержащие этиловый спирт, наркотических средств и психотропных веществ, не может служить основанием для привлечения к ответственности, предусмотренной статьей 12.8 и частью 3 статьи 12.27 КоАП РФ.

## ...ОБ АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ ЗАЩИЩЕННОСТИ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Проведенной проверкой на территории района выявлены нарушения исполнения законодательства об антитеррористической защищенности объектов транспортной инфраструктуры.

Так, на территории Моздокского района имеются следующие объекты транспортной инфраструктуры:

– наземный транспорт – путепровод через главный железнодорожный путь на направление ул. Тельмана – ул. Гагарина в г. Моздоке (далее – путепровод), владельцем которого является МКУ МО Моздокского городского поселения «Управление городского хозяйства»; автостанция г. Моздока, владелец – индивидуальный предприниматель Сергей Загалов;

– железнодорожный транспорт: железнодорожный мост через Терско-Кумский канал в районе ст. Луковской; объекты железнодорожной инфраструктуры: ст. Моздок, ст. Чернораяская, ст. Луковская, ст.

Осетинская (владелец – ОАО «Российские железные дороги»); – воздушный и морской транспорт отсутствует.

Объекты железнодорожного транспорта поднадзорны Владикавказской транспортной прокуратуре, в связи с чем надзор за обеспечением исполнения требований транспортной безопасности на указанных объектах осуществляется транспортной прокуратурой.

Путепровод и автостанция в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ подлежат оценке уязвимости объектов транспортной инфраструктуры, обеспечению объектов планами реализации транспортной безопасности. Однако указанные требования субъектами транспортной инфраструктуры на объектах транспортной инфраструктуры района не исполнены, не осуществлены оценка их уязвимости и обеспечение планами реализации

транспортной безопасности.

Путепровод подлежит категорированию, однако не категорирован. Автостанция г. Моздока в соответствии с приказом Минтранса России от 28.08.2020 г. №331 «Об определении объектов транспортной инфраструктуры, не подлежащих категорированию по видам транспорта» относится к объектам, не подлежащим категорированию.

Субъектами транспортной инфраструктуры – Управлением городского хозяйства и ИП Загаловым С.А. не осуществлены разработка и утверждение паспортов обеспечения транспортной безопасности.

В связи с указанными нарушениями прокуратурой района в адрес руководителя УГХ и С. Загалова 14.11.2022 г. внесены представления об устранении нарушений закона.

А. САЛКАЗАНОВ,  
помощник прокурора района.

ГОСАВТОИНСПЕКЦИЯ КОНСУЛЬТИРУЕТ

# О СОБЛЮДЕНИИ ПРАВИЛ ОРГАНИЗОВАННОЙ ПЕРЕВОЗКИ ДЕТЕЙ АВТОБУСАМИ

В целях обеспечения безопасности дорожного движения при подготовке и проведении предстоящих новогодних, рождественских и крещенских праздничных мероприятий доводим до сведения руководителей предприятий и учреждений, а также частных предпринимателей, осуществляющих перевозки групп детей, требования о соблюдении Правил организованной перевозки группы детей автобусами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23 февраля 2020 года №1527, и Правил дорожного движения.

Также информируем, что при рассмотрении уведомлений о перевозках групп детей требуется обеспечивать неукоснительное соблюдение требований приказа МВД РФ от 23 июня 2021 года №469 «Об утверждении формы уведомления об организованной перевозке группы детей автобусами».

Организованная перевозка детей автобусами должна предусматривать все меры по обеспечению их безопасности. В связи с этим с 23 сентября 2020 года были разработаны правила и нормативы, которые обязательны к исполнению всеми, кто готовится к перевозке несовершеннолетних детей автобусами по любому маршруту. Требования предъявляются не только к самому транспортному средству, но и к водителю, сопровождению и другим важным моментам.

## Что является организованной перевозкой детей?

Понятие детских перевозок группами дано в п. 1.2 ПДД: «Организованная перевозка группы детей – это перевозка в автобусе, не относящемся к маршрутному транспортному средству, группы детей численностью восемь и более человек, осуществляемая без их родителей или иных законных представителей».

Такое мероприятие подчиняется ряду требований, закрепленных в нормативном документе, утвержденном Правительством РФ от 23.09.2020 г. №1527.

## Какие потребуются документы?

Перед перевозкой несовершеннолетних детей необходимо предварительно подготовить следующие документы:

- договор фрахтования, если перевозка осуществляется в его рамках;
- если автобус или группа автобусов

следует по маршруту с продолжительностью пребывания в пути более 12 часов, то необходимо присутствие медработника. В этом случае нужно представить документ о его квалификации, подтвердить, что деятельность осуществляется на основании лицензии или копии договора с лечебным учреждением;

- копия уведомления о поездке детей или решения о сопровождении автомобилем ГИБДД. Уведомление подается при осуществлении перевозки детей одним или двумя автобусами в ГИБДД предварительно за два дня до выезда. Если транспортных средств три и более – не позднее чем за 10 дней;

- сведения о водителе и данные его водительского удостоверения;

- списки детей и сопровождающих с указанием контактных телефонов родителей или законных представителей несовершеннолетних пассажиров, а также сопровождающих их лиц;

- программа маршрута с запланированным временем в пути, местами и временем предполагаемых остановок для отдыха. При организации экскурсионной поездки указываются сведения оператора, предоставляющего туристическую услугу, указываются остановки на посещение запланированных мест;

- при нахождении в пути более трех часов в автобусе должны быть вода и пищевые продукты, список которых потребует составить;

- документ о порядке размещения по местам в автобусе детей (исключение составляет поездка по договору фрахтования).

Требования к автобусу, допущенному к перевозке несовершеннолетних детей, установлены стандартом. Ранее

в этом отношении действовал ГОСТ Р 51160-98, но с 1 июля 2017 года на смену ему вступил в силу ГОСТ 33552-2015. Сфера его действия распространяется на все транспортные средства по перевозке пассажиров до 16 лет для их максимальной безопасности.

Согласно требованиям указанного стандарта автобус должен:

- быть оборудован устройством ограничения скорости, если конструктивно его скорость может превышать 60 км/ч;

- иметь желтую раскраску, опознавательные знаки, указывающие на перевозку детей, а также на боковых сторо-

нах иметь надписи крупными контрастными буквами «ДЕТИ»;

- быть оборудован автоматической системой оповещения при движении задним ходом;

- проходить периодические осмотры и техническое обслуживание всех механизмов и деталей, отвечающих за безопасную эксплуатацию.

В документе также установлены правила расположения сидений в салоне, оборудования рабочего места водителя, требования наличия удерживающих систем.



нах иметь надписи крупными контрастными буквами «ДЕТИ»;

- быть оборудован автоматической системой оповещения при движении задним ходом;

- проходить периодические осмотры и техническое обслуживание всех механизмов и деталей, отвечающих за безопасную эксплуатацию.

В документе также установлены правила расположения сидений в салоне, оборудования рабочего места водителя, требования наличия удерживающих систем.

Требования к групповым перевозкам детей предъявляются и правила, утвержденные постановлением №1527. Согласно им такой автобус должен:

- соответствовать техническим требованиям, предъявляемым к

пассажирам перевозкам;

- быть допущенным к передвижению по дорогам;
- оснащен тахографом и навигационной системой ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS;
- оборудован ремнями безопасности.

Посадочных мест в автотранспорте, осуществляющем групповую перевозку детей, должно быть в количестве, исключающем проезд стоя. Если экскурсионная поездка по продолжительности менее 12 часов, водитель может быть один, до 16 часов - осуществляются только с двумя водителями.

К управлению автобусом с детьми допускаются граждане (п. 8 Правил):

- при наличии прав категории D и непрерывного водительского стажа более одного года на дату начала поездки;

- в течение последнего года не допуская нарушение ПДД и не привлекавшиеся за это к ответственности;
- прошедшие все предейсовые мероприятия: инструктаж и медосмотр.

В автобусе или автобусах должны находиться сопровождающие лица, а в длительной поездке, свыше полусуток, – еще и медик. Это должен обеспечить ответственное лицо, взявшееся за организацию групповой перевозки детей. С 1 января 2021 года на сопровождающего возложено еще больше ответственности, так как он должен теперь

следить, чтобы все пассажиры были пристегнуты ремнями безопасности и не вставали со своих мест.

Требования правил обязывают соблюдать количество сопровождающих:

- в каждом автобусе количество должно рассчитываться в зависимости от необходимости нахождения по одному у каждой двери. Среди них определяется ответственное лицо;
- при движении колонной из нескольких автобусов назначается дополнительно ответственный за всю колонну. В замыкающем транспорте должны находиться медработник и это ответственное лицо.

Предел установленной скорости при движении по трассе за рамками населенного пункта для автобуса с детьми ограничен 60 км/ч.

Дети, не достигшие возраста 7 лет на момент начала длительной поездки свыше 4 часов, не могут быть допущены к ней.

При утвержденном графике движения более трех часов составляется список продуктов и напитков, которыми должен быть оснащен каждый автобус. Обязательными являются бутылированная вода в удобных емкостях, сухие пайки длительного хранения. Недопустимо присутствие продуктов, которые могут быстро испортиться.

Колонну из трех и более автобусов должны сопровождать автомобили ГИБДД. Они должны ехать вместе с колонной в отведенные часы – с 6 до 23 часов.

## Перевозка в ночное время

Ночным временем для детских перевозок принято считать часы с 23 до 6 утра. Движение в это время разрешено только в исключительных случаях и на расстоянии не более 100 км:

- к вокзалам и аэропортам и обратно;
- при завершении поездки (к месту ночлега или конечного пункта);
- в случае нарушения графика в пути и задержки;

- при осуществлении перевозки в рамках правовых актов государственных органов субъектов РФ.

Требования к перевозке детей в организованных поездках являются обязательными к исполнению, и нарушение их влечет ответственность. Наказанию подвергаются не только водители автотранспорта, но и организаторы поездки.

Госавтоинспекция  
Моздокского района.

## В РАМКАХ ЗАКОНА

# ВНИМАНИЮ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ГРАЖДАНСКОГО ОРУЖИЯ!

Приобретенное гражданами огнестрельное оружие в течение двухнедельного срока должно быть зарегистрировано в отделении лицензионно-разрешительной работы по месту жительства с получением разрешения на его хранение и ношение. Оружие и боеприпасы к нему должны храниться в местах проживания в запирающихся на замок сейфах или металлических шкафах или ящиках из высокопрочных материалов либо в деревянных ящиках, обитых железом, в сухом помещении. При этом оружие должно быть разряжено и поставлено на предохранитель, а патроны следует хранить в упаковке отдельно от оружия, не ближе 1 метра от источников тепла и электронагревательных приборов.

Для продления разрешения на хранение оружия владелец обязан за месяц до истечения срока действия разрешения обратиться в отделение лицензионно-разрешительной работы по месту учета оружия, предъявить имеющееся оружие для технического осмотра и представить следующие документы: заявление, паспорт гражданина РФ, охотничий билет, медицинское заключение об отсутствии медицинских противопоказаний к владению оружием (Форма №002), медицинское заключение об отсутствии в организме человека наркотических средств, психотропных веществ и их метаболитов (Форма №003), квитанцию об оплате за регистрацию оружия.

Гражданин Российской Федерации имеет право продать (передать) имеющееся у него на законных основаниях оружие другому лицу (при наличии у последнего соответствующей лицензии) в отделении лицензионно-разрешительной работы Управления Росгвардии по месту учета этого

оружия или сдать оружие по направлению лицензионно-разрешительной работы Управления Росгвардии на комиссионную продажу в специализированные магазины. Запрещается передавать огнестрельное оружие и боеприпасы другим лицам. Транспортировка оружия осуществляется владельцем в чехле, кобуре или в специальном футляре, а также в специальных упаковках производителя оружия, в разряженном состоянии отдельно от патронов при наличии разрешения на его хранение и ношение и документа, удостоверяющего его личность. Владелец огнестрельного оружия при перемещении места жительства обязан обратиться в отделение лицензионно-разрешительной работы с заявлением о снятии оружия с учета, указав адрес нового места жительства.

В случае утраты огнестрельного оружия владелец обязан немедленно сообщить об этом в отделение лицензионно-разрешительной работы. За утрату предусмотрено административное наказание, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, и наложение административного штрафа на гражданина в размере от 5 до 10 тысяч рублей с конфискацией оружия или без таковой, либо лишение права на приобретение и хранение или хранение и ношение оружия на срок от одного года до трех лет.

Стрельба из оружия в населенных пунктах или в других не отведенных для этого местах влечет наложение административного штрафа в размере от 40 до 50 тысяч рублей с конфискацией оружия и патронов к нему либо лишение права на приобретение и хранение или хранение и ношение оружия на срок от полутора до трех

лет с конфискацией оружия и патронов к нему. За нарушение установленных правил приобретения, хранения, ношения, учета, использования, транспортировки виновные лица привлекаются к уголовной или административной ответственности с конфискацией оружия или без таковой.

## ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

1. Направлять оружие на человека, даже если оно не заряжено, либо в сторону людей, домашних животных, зданий, сооружений, за исключением случаев самообороны.

2. Досылать патрон в патронник ствола силой либо забивать его.

3. Стрелять из неустойчивых положений или одновременно из двух стволов двуствольного оружия.

4. Применять патроны, не предназначенные для стрельбы из данного образца оружия.

5. Использовать для стрельбы неисправные патроны, патроны с истекшим сроком годности и осечные патроны.

6. Самостоятельно производить ремонт основных узлов и механизмов оружия. Вносить в них конструктивные изменения, хранить оружие и патроны в одном помещении с горючими, легковоспламеняемыми и химически агрессивными материалами.

7. Осуществлять ношение, транспортирование и использование оружия, а также снаряжение патронов в состоянии наркотического, алкогольного и иного опьянения, под воздействием лекарственных препаратов, ставящих под угрозу безопасность владельцев оружия и окружающих людей.

**В.Н. ОХРИМЕНКО,**  
начальник ОЛПР  
по Моздокскому району  
Управления Росгвардии  
по РСО-Алания, майор полиции.

## ПОСЛЕ СУДА

# НАКАЗАН ЗА САМОВОЛЬНОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ГАЗОПРОВОДУ

Алан К. совершил самовольное подключение к газопроводу (при этом он уже был подвергнут административному наказанию за аналогичное деяние) при следующих обстоятельствах.

6.09.2021 г. постановлением мирового судьи судебного участка №10 Моздокского судебного района РСО-Алания за самовольное подключение к газопроводу принадлежащего ему домовладения в с. Кизляр он был признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 7.19 КоАП РФ, и подвергнут административному наказанию в виде штрафа в размере 5000 рублей. Данное постановление вступило в законную силу.

16.02.2022 г. Алан К. решил повторно самовольно подключиться к газопроводу, так как нуждался в природном газе, который ему был необходим для обогрева домовладения. Так, он, осознавая преступный характер и общественную опасность своих действий, но игнорируя данное обстоятельство, с помощью отрезка резинового шланга, один конец которого соединил с металлической трубой газового котла, находящегося в нежилом подсобном помещении во дворе его домовладения, а второй конец – с металлическим отводом центрального

подземного газопровода, который был ранее заглушен сотрудниками ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ», демонтировав его при помощи машинки для резки металла.

25.03.2022 г. данное незаконное подключение было выявлено контролерами ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ» совместно с сотрудником полиции при обходе с проверкой абонентов, ранее отключенных от сети газоснабжения, а также привлеченных к административной ответственности по ст. 7.19 КоАП РФ. Контролером был составлен акт.

На судебном заседании подсудимый Алан К. свою вину в совершении вышеописанного преступления признал полностью.

С учетом указанных обстоятельств суд квалифицировал действия Алана К. по ч. 1 ст. 215.3 УК РФ как самовольное подключение к газопроводу, совершенное лицом, подвергнутым административному наказанию за аналогичное деяние, и признал его виновным в совершении данного преступления, назначив ему наказание в виде ограничения свободы сроком в 3 месяца.

**Р. ОСМАНОВ,**  
судья Моздокского райсуда

## НА ТАМОЖНЕ ИЗЪЯЛИ НАРКОТИКИ...

Владикавказской транспортной прокуратурой признано законным возбуждение уголовного дела в отношении 20-летнего жителя Владивостока. Он подозревается в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 229.1 УК РФ (незаконное перемещение через таможенную границу Таможенного союза в рамках ЕврАзЭС наркотического средства).

Из материалов, послуживших основанием для возбуждения уголовного дела, следует, что в ноябре текущего года у фигуранта при прохождении таможенного контроля на таможенном посту Верхний Ларс Северо-Осетинской таможи обнаружено и изъято наркотическое средство «марихуана», запрещенное к свободному обороту. За совершение указанного преступления предусмотрено максимальное наказание в виде лишения свободы на срок до семи лет.

Владикавказская транспортная прокуратура.

## БУДЬТЕ ЗДОРОВЫ!

## ДЛЯ УЛУЧШЕНИЯ САМОЧУВСТВИЯ НА РАБОТЕ

На работе человек проводит большую часть жизни. Поэтому так важно именно на рабочем месте создавать идеальные условия для сохранения здоровья. Международная федерация сердца предлагает 10 ступеней здоровья, осваивая которые, постепенно, но неуклонно можно значительно улучшить состояние здоровья сотрудников.

### Первая ступень – здоровая еда

Ежедневно следует съедать пять порций свежих овощей и фруктов и стараться исключать из рациона жиры животного происхождения.

### Ступень вторая – активность

Будьте активными! Каждые 30 минут работы старайтесь отрываться от рабочего места, чтобы размяться, пройтись. Особенно это правило рекомендуется соблюдать сидящим весь рабочий цикл (в современном офисе – у компьютера) сотрудникам. Им крайне необходима физическая активность.

### Третья ступень – сказать «нет» курению

Да, необходимо решительно сказать «нет» курению. Если это удалось сделать, то у расставшихся с табаком курильщиков общий расчетный риск для жизни через год приблизится к индексу, определяемому для некурящего населения. Только через год!

### Четвертая ступень –

#### сохранение здорового веса

Поддержание на протяжении жизни здорового веса поможет сохранению нормального артериального давления крови. Высокое давление – причина 50% всей сердечно-сосудистой патологии, но главное – гипертония является основным фактором риска развития инсульта.

### Пятая ступень –

#### знай свои «размеры»

Каждый человек должен знать свои «размеры»: артериальное давление, холестерин крови, содержание глюкозы в крови, окружность талии и индекс массы тела. Если есть отклонения от нормы, то совместно с лечащим врачом нужно составить специальный план действий, чтобы путем нормализации своих «размеров» снизить риск развития сердечно-сосудистой патологии, инвалидности в результате сосудистых катастроф и преждевременной смерти.

План действий должен отражать не только лекарственный контроль давления, сахара крови, холестерина, но в первую очередь коррекцию образа жизни (питание, физические упражнения и т.д.). Это основа профилактических мер по предупреждению заболеваний сердца и их осложнений.

Индекс массы тела (ИМТ) рассчитывается по формуле: вес тела в кг разделить на рост в метрах, возведенный в

квадрат. Идеальный индекс – от 18 до 24,9 кг/м<sup>2</sup>. Избыточный вес – при ИМТ до 29,9, а при его значении 30 и выше – диагноз: ожирение.

По окружности талии судят о наличии так называемого абдоминального (внутреннего) ожирения. Это наиболее опасная форма ожирения. Нормальный размер талии для женщин – 82 см, для мужчин – 94 см; пограничный – соответственно до 88 см и до 102 см, а выше этих пределов – диагноз: абдоминальное ожирение.



### Шестая ступень –

#### уменьшить прием алкоголя

Употребление алкоголя всегда приводит к повышению артериального давления и способствует избыточному весу. Почти у всех активных любителей и почитателей алкогольных напитков, даже некрепких, рано или поздно развивается гипертоническая болезнь.

### Седьмая ступень –

#### помещение без табачного дыма

Настаивай на свободном от курения рабочем помещении. Пассивное курение приносит столько же вреда, сколько курение активное. Работодателям рекомендуется оказывать поддержку и помощь тем сотрудникам, которые желают бросить курить. Важно запретить курение на рабочем месте. Возможно, обеспечить антитабачной жвачкой или таблетками против курения.

### Восьмая ступень –

#### используй перерывы

Используй перерывы для выполнения физических упражнений. По-

пытайся делать физкультуру 2 раза в день. Делай упражнения по 5 минут для позвоночника и конечностей и сидя на рабочем месте. Идеально, когда сотрудники во время перерыва имеют возможность заниматься теннисом, крутить педали велозергометра, заниматься в тренажерном зале. Но если нет таких условий, то можно просто немного походить, использовать ступеньки. Делай физические упражнения сам и вдохновляй других.

### Девятая ступень –

#### выбирай здоровую пищу

Выбирай кафе или столовую, в которых готовят здоровую пищу. Лучше пройтись немного дальше, но победить в хорошей столовой, где заботятся о благо клиентов, подбирая здоровое меню. Не стоит принимать ланч за

рабочим столом. Для этого найдите другое помещение. Гораздо полезнее короткая прогулка по свежему воздуху в столовую и обратно.

### Десятая ступень –

#### атмосфера без стресса

Создай на рабочем месте атмосферу без стресса. Коллег по работе нужно приободрять и вдохновлять, создавая положительные эмоции, рассказывая приятные истории. Не рекомендуется грузить сотрудников негативом, решать проблемы нецивилизованно, нервировать окружающих.

Как видно из перечисленного, первые 6 ступеней – это общие рекомендации для здоровой жизни. Последние четыре ступени – идеи для претворения в жизнь на предприятии, в офисе на рабочем месте для улучшения самочувствия сотрудников во время трудового дня.

Будьте здоровы!

**ГБУЗ «Республиканский центр общественного здоровья и медицинской профилактики».**

## «ПРИСТЕГНИТЕ САМОЕ ДОРОГОЕ»

В рамках республиканского профилактического мероприятия по предупреждению дорожно-транспортных происшествий «Внимание: дети!» на дорогах города Моздок инспекторы ДПС провели рейды «Пристегните самое дорогое» по выявлению водителей транспортных средств, нарушающих требования к перевозке детей.

Инспекторы ДПС в ходе проведения мероприятий проверяли, пристегнуты ли дети-пассажиры в автомобилях, а также соответствует ли используемое детское удерживающее устройство возрасту, росту и весу ребенка. Полицейские вручали водителям специальные памятки, в которых подробно разъяснено, как правильно подобрать детское удерживающее устройство для ребенка. Ответственность, которая грозит автомобилисту в случае нарушения правил перевозки юных пассажиров, – штраф 3 тысячи рублей.

Сожалению, до сих пор некоторые родители ошибочно полагают, что ребенку в салоне машины ничего не угрожает. Родители, игнорирующие средства защиты, таким образом, подвергают жизнь своего ребенка серьезной опасности.

Госавтоинспекция Моздокского района напоминает водителям, что дети в большей степени, чем взрослые, подвержены травмам в случае дорожной автомобильной аварии, и поэтому их безопасности необходимо уделять особое внимание, не пренебрегать использованием детских удерживающих устройств и ремней безопасности.

Госавтоинспекция Моздокского района.

## РЕШЕНИЕ

Собрания представителей Моздокского района  
Республики Северная Осетия-Алания  
№72 от 20 декабря 2022 г.

### О ПРЕДСЕДАТЕЛЕ КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

На основании Федерального закона от 07.02.2011 г. №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», в соответствии с решением Собрания представителей Моздокского района от 1 декабря 2017 г. №41 «О контрольно-счетной палате Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания», решением Собрания представителей Моздокского района от 4 декабря 2020 г. №344 «О внесении изменений в Регламент Собрания представителей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, утвержденный решением Собрания представителей Моздокского района от 30.06.2015 г. №280», Собрание представителей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания решило:

1. Назначить председателем Контрольно-счетного органа местного самоуправления контрольно-счетной палаты Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания Вербицкого Сергея Александровича с выплатой ежемесячного денежного вознаграждения согласно решению Собрания представителей Моздокского района от 21 декабря 2022 года.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Моздокский вестник» и (или) «Время, события, документы» и размещению на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.  
Глава муниципального образования  
Моздокский район Г.А. ГУГИЕВ.

## РЕШЕНИЕ

Собрания представителей Сухотского сельского поселения  
Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания  
№21 от 28.10.2022 г.

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СУХОТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ ОТ 27.11.2019 Г. №19

#### «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ СУХОТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

Рассмотрев протест «в порядке надзора на решение Собрания представителей Сухотского сельского поселения от 27.11.2019 г. №21» от 17.03.2022 г. №19-2022 прокуратуры Моздокского района, руководствуясь изменениями, внесенными в Налоговый кодекс Российской Федерации Федеральными законами от 29.09.2019 г. №325-ФЗ, от 02.07.2021 г. № 305-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим федеральным законодательством, Собрание представителей Сухотского сельского поселения решило:

1. Внести изменения в решение Собрания представителей Сухотского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 27.11.2019 г. №19 «Об установлении земельного налога на территории Сухотского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Подпункт 3.4. пункта 3 изложить в новой редакции:

«3.4. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 1 марта года,

следующего за истекшим налоговым периодом.»

1.2. Пункт 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«– в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения, а также земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов.»

1.2. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) путем размещения на стенде в здании Администрации местного самоуправления Сухотского сельского поселения по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Сухотское, ул. Садовая, 1, на официальном сайте АМС Сухотского сельского поселения по адресу: <http://suhotskoe.admmozdok.ru/>, в районном печатном издании – газете «Моздокский вестник».

2.3. Главе Администрации местного самоуправления Сухотского сельского поселения Моздокского района предоставить настоящее решение в налоговые органы для регистрации в установленные сроки.

Глава муниципального образования Сухотского сельского поселения  
А.М. ТЛИАШИНОВ.

## РЕШЕНИЕ

Собрания представителей Малгобекского сельского поселения Моздокского района  
Республики Северная Осетия-Алания №8 от 01.12.2022 г.

### О ВНЕСЕНИИ ДОПОЛНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МАЛГОБЕКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ ОТ 27.11.2019 Г. №21 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ МАЛГОБЕКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Собрание представителей Малгобекского сельского поселения решило:

1. Внести в решение Собрания представителей Малгобекского сельского поселения от 27.11.2019 г. №21 «Об установлении земельного налога на территории Малгобекского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 «Освободить от уплаты налога» дополнить абзацем следующего содержания:

– «организации, включенные в сводный реестр организации оборотно-промышленного комплекса.»

2. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) путем размещения на стенде в здании Администрации местного самоуправления Малгобекского сельского поселения по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Малгобек, ул. Советская, 33, на

официальном сайте АМС Малгобекского сельского поселения по адресу: [www.ams-malgobek.ru](http://www.ams-malgobek.ru), в районном печатном издании – газете «Моздокский вестник».

3. Главе Администрации местного самоуправления Малгобекского сельского поселения Моздокского района предоставить настоящее решение в налоговые органы для регистрации в установленные сроки.

Глава Малгобекского сельского поселения  
З.М.КУСОВ.

## УТОЧНЕНИЕ

В извещении «Администрация местного самоуправления Моздокского района информирует», опубликованном в газете «Время, события, документы» от 14.12.2022 г. №49 (2531), в связи с допущенной технической ошибкой четвертый абзац считать правильным в следующей редакции:

– «Сельскохозяйственное использование», «Обеспечение сельскохозяйственного производства», размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения

сельского хозяйства, площадью 34970,0 кв. м, местоположение: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, за чертой с. Раздольного, ул.евой межи земельного участка с кадастровым номером 15:01:0402001:131. Согласно п. 8 ст. 10 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», предварительное согласование предоставления в аренду земельного участка, возможно крестьянским (фермерским) хозяйством, участвующим в программах государственной поддержки в сфере развития сельского хозяйства, для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности».

## УТОЧНЕНИЕ

В газете «Время, события, документы» от 08.06.2022 г. №22 на 6-й странице слова «Решение Собрания представителей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 23 мая 2022 г. №481 «Об Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания» следует читать: «Решение Собрания представителей Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 23 мая 2022 г. №476 «Об Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания».



# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

**Организатор аукциона, уполномоченный орган:** Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:**

– **ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 19.05.2022 г. №380 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, у восточной окраины села, у задней межи земельного участка по ул. Первомайской, 4», внесение изменений в распоряжение от 19.05.2022 г. №380 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, у восточной окраины села, у задней межи земельного участка по ул. Первомайской, 4»;

– **ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 03.11.2022 г. №1076 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, у левой межи участка по ул. Интернациональной, 1-б»;

– **ЛОТ №3** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 07.11.2022 г. №1114 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, ул. Степная, 4»;

– **ЛОТ №4** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 07.11.2022 г. №1114 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Сухотское, ул. Новая, 1-в.

**Предмет торгов:**

**ЛОТ №1** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0402002:567, площадью 5341,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, у восточной окраины села, у задней межи земельного участка по ул. Первомайской, 4; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Ведение садоводства», осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

– предельные размеры земельных участков – в соответствии с проектами планировки и проектами межевания территорий;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – в соответствии с проектом;

– предельное количество этажей зданий – в соответствии с проектом;

– максимальная допустимая высота зданий – в соответствии с проектом;

– максимальный процент застройки земельного участка – в соответствии с проектом.

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кизлярского сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** подключение осуществляется от существующего надземного газопровода низко-

давления Ø57 мм, проложенного к банкетному залу «Азалия». Направление использование газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: до 5 м³/час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 15 м.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** предусмотреть врезку водопровода в существующий водопровод по ул. Шоссеиной (существующий водопровод выполнен из металлической трубы Ø100 мм, напор в сети – 2,5-3 кг/см², глубина заложения водопровода – 120 см). Водопровод проложен диаметром 100 мм по ул. Первомайской. Установить колодцы с запорно-регулирующей арматурой на местах врезок в проектируемые водопроводы.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 44819 руб. (сорок четыре тысячи восемьсот девятнадцать рублей 00 коп.).

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 8964,0 руб. (восемь тысяч девятьсот шестьдесят четыре рубля 00 коп.).

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 1345,0 руб. (одна тысяча триста сорок пять рублей 00 копеек).

**ЛОТ №2** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:2502071:211, площадью 1285,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, у левой межи участка по ул. Интернациональной, 1-б; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка»; «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений»; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

– площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,06 до 0,30 га;

– площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,30 до 0,06 га;

– площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;

– минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

– максимальный процент застройки территории участка – 60%;

– максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

– максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

– расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

– в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

– размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ

участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кизлярского сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** подключение осуществляется от существующего подземного газопровода низкого давления Ø76 мм, проложенного по ул. Интернациональной. Направление использование газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 15 м³/час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 80 м.

**Электроснабжение:** земельный участок находится вблизи охранной зоны ВЛ-0,4 кВ ПС Терская. Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** предусмотреть врезку водопровода в существующий водопровод по ул. Интернациональной к домовладению №1-б (существующий водопровод выполнен из металлической трубы Ø76 мм, напор в сети – 2,5-3 кг/см², глубина заложения водопровода – 120 см). Водопровод проложен диаметром 76 мм по ул. Титова до ул. Интернациональной. Установить колодцы с запорно-регулирующей арматурой на местах врезок в проектируемые водопроводы.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 12323,0 руб. (двенадцать тысяч триста двадцать три рубля 00 коп.).

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 2465,0 руб. (две тысячи четыреста шестьдесят пять рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 370,0 руб. (триста семьдесят рублей 00 копеек).

**ЛОТ №3** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:2502071:208, площадью 915,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, ул. Степная, 4; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка»; «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений»; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

– площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,06 до 0,30 га;

– площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,30 до 0,06 га;

– площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;

– минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

– максимальный процент застройки территории участка – 60%;

– максимальная высота ограждения вдоль

улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

– максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

– расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

– в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

– размещение бань, саун допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кизлярского сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** подключение осуществляется от существующего подземного газопровода низкого давления Ø89 мм, проложенного по ул. Степной. Направление использование газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 15 м³/час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 20 м.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** предусмотреть врезку водопровода в существующий водопровод по ул. Степной к домовладению №4 (существующий водопровод выполнен из металлической трубы Ø50 мм, напор в сети – 2,5-3 кг/см², глубина заложения водопровода – 120 см). Водопровод проложен диаметром 50 мм по ул. Титова до ул. Степной. Установить колодцы с запорно-регулирующей арматурой на местах врезок в проектируемый водопровод.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 8775,0 руб. (восемь тысяч семьсот семьдесят пять рублей 00 коп.).

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1755,0 руб. (одна тысяча семьсот пятьдесят пять рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 263,0 руб. (двести шестьдесят три рубля 00 копеек).

**ЛОТ №4** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0401002:128, площадью 1600,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Сухотское, ул. Новая, 1-в, категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Предпринимательство»; «Заправка транспортных средств», размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 30 месяцев.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

– предельные размеры земельных участков – в соответствии с проектами планировки и проектами межевания территорий;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – в соответствии с проектом;

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

– предельное количество этажей зданий – в соответствии с проектом;  
– максимальная допустимая высота зданий – в соответствии с проектом;  
– максимальный процент застройки земельного участка – в соответствии с проектом.

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Сухоцкого сельского поселения Моздокского района, утвержденными решением Комитета по архитектуре и градостроительству республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** подключение осуществляется от существующего надземного газопровода низкого давления Ø57 мм, проложенного по ул. Новой. Направление использование газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 15 м³/час. Протяженность газопровода-ввода до границ земельного участка: 80 м, с прокладкой газопровода через трассу.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** врезку произвести в водопровод с ул. Новой, №1-в. Водопроводную линию проложить Ø20 мм. В случае прокладки пластмассовой проводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги. На месте подключения установить колодезь с запорно-регулируемой арматурой.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 195112,0 руб. (сто девяносто пять тысяч сто двенадцать рублей 00 коп.).

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 39022,0 руб. (тридцать девять тысяч двадцать два рубля 00 коп.).

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 5853,0 руб. (пять тысяч восемьсот пятьдесят три рубля 00 копеек).

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:**

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо, по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением или с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

**Заявка об участии в аукционе:** Заявки на участие в аукционе принимаются с 21.12.2022 г. по 19.01.2023 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона), с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени, ежедневно, кроме пят-

ницы, субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

**Документы, представляемые заявителями для участия в аукционах:**

– заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2 к настоящему извещению);  
– нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
– в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;  
– документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 19.01.2023 г., 17 часов 00 мин. по московскому времени.

**Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:**

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель – УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 90630420 (ЛОТ №1, ЛОТ №2, ЛОТ №3), 90630460 (ЛОТ №4).

КБК аренды земли 52211105013050000120. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы или выкупной цены.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

**Дата, место и время определения участников аукциона:** РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 20.01.2023 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

**Порядок определения участников аукциона:** в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня его подписания размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола. Заявитель не допускается к участию в аукционе документов или представление недостоверных сведений;  
1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;  
2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;  
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду или в собственность;  
4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.  
Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подано только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подано только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подано только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 24.01.2023 года, в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

**Порядок проведения аукционов:**  
а) аукцион ведет организатор торгов;  
б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;  
д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы или выкупной ценой, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы, размер выкупной цены и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок или размер выкупной цены за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер выкупной цены определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка – приложение №1.  
Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

**Глава администрации Р. АДЫРХАЕВ.**

Приложение 1

**Договор аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

г. Моздок  
Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01:\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель – «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

**2. Срок Договора**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.  
3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

(Окончание – на 8-й стр.)

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

## Договор аренды земельного участка № \_\_\_\_\_

(Окончание. Начало – на 6–7-й стр.)

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до \_\_\_\_\_.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.  
Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель – УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 906304\_\_\_\_, КБК аренды земли 52211105013050000120.  
3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

## 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:  
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:  
– при использовании земельного участка не по целевому назначению;  
– при использовании способами, приводящими к его порче;  
– при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа;  
– в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:  
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее, чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:  
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:  
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающих к Участку территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

## 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, зalog и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

## 9. Реквизиты Сторон:

<p><b>Арендодатель</b> Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.</p>	<p><b>Арендатор</b> _____</p>
--	-----------------------------------

## 10. Подписи Сторон

<p><b>Арендодатель</b> _____</p>	<p><b>Арендатор</b> _____</p>
--------------------------------------	-----------------------------------

## Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок \_\_\_\_\_ «\_\_\_» 20\_\_ г.  
На основании договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель

передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель – «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

Арендодатель \_\_\_\_\_

Арендатор \_\_\_\_\_

**Администрация местного самоуправления Моздокского района.**  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Приложение №2

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_, рег. № \_\_\_\_\_

дата регистрации «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
Орган, осуществивший регистрацию: \_\_\_\_\_

Место выдачи: \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_, Факс \_\_\_\_\_, Индекс \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_

Представитель претендента: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: \_\_\_\_\_

(далее – претендент), принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01:\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель – «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

(далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном \_\_\_\_\_ (дата) в газете \_\_\_\_\_ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

подписать протокол по итогам аукциона;

уплатить размер ежегодной арендной платы (выкупной цены), определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе: с данными об организаторе аукциона;

о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об уплате арендной платы (выкупной цены), последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

о порядке определения победителя;

с порядком отмены аукциона;

с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка.

Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет \_\_\_\_\_

наименование банка \_\_\_\_\_

БИК банка \_\_\_\_\_

кор./сч \_\_\_\_\_

ИНН получателя \_\_\_\_\_

ОГРН получателя \_\_\_\_\_

получатель платежа \_\_\_\_\_

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона \_\_\_\_\_ (перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента) \_\_\_\_\_

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки:  
Час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 610 экз.  
Заказ №1778  
Номер подписан  
в печать в 8.00  
(по графику – в 8.00)

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

### ПРОДАЮ

#### КОРМА

♦ ЯЧМЕНЬ, ПШЕНИЦУ, КУКУРУЗУ, ОВЕС. Тел.: 57-2-34, 8(928)4936124 (ОГРН 311151003800011). 90

### УСЛУГИ

♦ ХИМЧИСТКА (диванов, ковров и др.). ОЗОНИЗАЦИЯ. Тел. 8(928)4925280 (ИНН 151001040700 С/З). 100

АДРЕС ЭЛЕКТР. ПОЧТЫ – mv.reklama@yandex.ru  
ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ РЕКЛАМЫ  
3-28-36.

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 98

♦ РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 99